

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

11
Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
IZ RUKA

07-06-2019

Preduzeće za posredovanje u poslovanju d.o.o.
POŠTA HRVATSKA
Broj primljenog: 21-572/P21
Datum: 07.06.2019.

Astor gradnja d.o.o. u stečaju

OIB: 73992042247

Hrvatskih žrtava 23

Seget Donji

S obzirom da smo greškom poslali neispravan dopis koji ste zaprimili 30.05.2019 a objavili 03.06.2019 vezano uz Podnesak sudska nagodba i troškovi za Astor gradnja d.o.o. u stečaju, šaljem vam dodatnu dokumentaciju.

Stečajni upravitelj

Mag. Štefan Rola



U Zagrebu, 04.06.2019. godine

ASTOR GRADNJA d.o.o.
u stečaju
OIB: 73992042247
Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
07-06-2019
Predložak za podnošenje žalbe, žalbe, žalbe
POSILA
Bilješka
Tiskovnik

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com
Posl. broj: 11 St-849/2017

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Predmet: Podnesak sudska nagodba i troškovi

Dana 11. travnja 2019. godine pred Općinskim sudom u Splitu održano je bilo ročište posl. br. P-70/2019 u parnici ASTOR GRADNJA d.o.o. u stečaju, Seget Donji, Hrvatskih žrtava 23, OIB: 73992042247 protiv Josip Kunkić iz Segeta Donjeg, Hrvatskih žrtava 23, OIB: 45382258329 radi utvrđenja prava vlasništva nad nekretninama:

- kat.čest.372/6 Z.U. 3149 K.O. 313475 Kaštel Lukšić i to baš:
 - a) 1. Suvlasnički dio: 108/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 1 oznake G1, obojena crvenom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,88 m²
 - b) 2. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 2, oznake G2, obojena tamno-plavom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,70 m²
 - c) 3. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 3, oznake G3, obojena narančastom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,70 m²
 - d) 4. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. Dijela č.zem. 372/6 povezano s vlasništvom u podrumu, garažno parking mjesto 4, oznake G4, obojena svijetlo zelenom bojom (kvadratno) ukupne podne površine 14,64 m².
- kat.čest.372/8 ZU 3033 K.O. 313475 Kaštel Lukšić i to baš:
 - a) 1. Suvlasnički dio: 131/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. Dijela č.zem. 372/8 povezano s vlasništvom posebnog dijela u naravi garažno mjesto oznake „G1“, obojeno svijetlo zelenom bojom koje se nalazi u podrumu zgrade, ukupne podne površine 17,99 m², pa se isti ovlašćuje izvršiti upis prava vlasništva navedenih nekretnina na svoje ime za cijelo, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena tuženika, za cijelo.

Stranke su se sporazumjele da će zbog mirnog razrješenja spora sklopiti sudska nagodbu. Predložena nagodba je u prilogu tog podneska.

Opunomoćenik tužitelja odvjetnik Ante Vujčić, Table 23, 21 000 Split predložio je Popis predvidivih troškova postupka i to:

- Odvjetnički troškovi 3.750,00 kn
- Sastav prijedloga za upis u zemljišnim knjigama 625,00 kn
- Sudske pristojbe za upis 250,00 kn

Tuženik traži da svaka strana plaća svoje troškove, upis u zemljišne knjige pa je trošak tužitelja.

Predlaže se naslovnom sudu primiti sve prethodno navedeno na znanje i shodno tome postupati.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola



U Zagrebu, 23. 5. 2019. godine

Prilozi:

- Popis previdivih troškova u predmetima zastupanja Astor gradnja d.o.o. u stečaju od 9. 5. 2019.
- Zapisnik od 11. travnja 2019. g. o održanom pripremnom ročištu kod Općinskog suda u Splitu.
- ZAPISNIK od 24. travnja 2019. godine o održanoj glavnoj raspravi kod Općinskog suda u Splitu (prijedlog sudske nagodbe).

Z A P I S N I K
od 11. travnja 2019.g.
o održanom pripremnom ročištu
kod Općinskog suda u Splitu

Prisutni od suda:

ŽELJKO BORIC
(sudac)

Pravna stvar:

TUŽITELJ: ASTOR GRADNJA d.o.o.

TUŽENIK: Josip Kunkić

TANJA BOŽIĆ
(zapisničar)

Radi: prava vlasništva nekretnine

Sudac otvara pripremno ročište u 8,40 sati i objavljuje predmet raspravljanja.
Rasprava je javna.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: pun. Ante Vujčić, odv. u Splitu

Za tuženika: osobno

Pun. tužitelja i tuženik suglasno predlažu odgodu današnjeg ročišta jer je među njima u tijeku pokušaj ostvarenja nagodbe, a za što je potrebno sazvati skupštinu vjerovnika tužitelja, slijedom čega se predlaže odgoda na dva mjeseca.

Sud donosi

r j e š e n j e

Ostavlja se strankama rok od 30 dana u kojem će se pokušati nagoditi u ovoj pravnoj stvari.

Sljedeće pripremno ročište zakazuje se za dan 18. lipnja 2019. godine u 8,00 sati, što prisutne stranke primaju na znanje, te se smatraju uredno obaviještene.

Dovršeno u 08,53 sati.